



COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA

c.a.p. 98049

Città Metropolitana di MESSINA

Cod.Fisc. 00275560837

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI A RIQUALIFICARE E GESTIRE IMPIANTI SPORTIVI - ART. 5 D. LGS 38/2021

IL RESPONSABILE DEL I SETTORE

Vista la Delibera di G.M. n. 137 del 22.08.2023 con la quale si dà atto di indirizzo per predisporre Manifestazione di interesse per l'individuazione di soggetti interessati a riqualificare e gestire impianti sportivi ai sensi dell'art.5 D. Lgs. 38/2021;

Visto il D.Lgs. 28 febbraio 2021 n. 38 avente ad oggetto: "Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi";

Vista la determina del responsabile del I Settore R.G. n. 735/2023 con cui viene approvata la bozza dell'avviso pubblico;

COMUNICA

che dalla data odierna è possibile presentare la propria offerta progettuale per riqualificare e ottenere in concessione l'impianto sportivo di seguito indicato, ad oggi privo di affidamento in essere:

IMPIANTO SPORTIVO "CUPOLA GEODETICA"

INDIRIZZO CONTRADA BARRA' (slargo Via Madonna del Tindari).

Si precisa che verranno prese in considerazione solo quelle proposte che prevedono l'effettuazione di tutti gli interventi necessari a riportare la struttura in condizioni di agibilità e fruibilità maggiormente rispondenti alle finalità e caratteristiche che gli uffici valuteranno.

Il Comune di Villafranca Tirrena ritiene indispensabile procedere con la riqualificazione funzionale degli impianti e con l'affidamento dello stesso al fine di favorire non solo la pratica delle discipline sportive, bensì perseguire la promozione di valori sociali, educazione e formazione personale nei diversi ambiti territoriali del Comune, in relazione al ruolo che i soggetti sportivi possono svolgere nel tessuto ove sviluppano la loro attività. Tale impianto sportivo necessita di interventi di rigenerazione, ristrutturazione e o ammodernamento più o meno rilevanti affinché possa continuare o riprendere a svolgere la funzione fisiologica per la quale sono stati realizzati.

Si ritiene pertanto di valutare nella proposta di piano di fattibilità economico finanziaria un ammodernamento finalizzato alla possibilità di usufruirne a livello agonistico garantendone la sicurezza e la presenza di pubblico oltre a consentirne le finalità sociali dello stesso;

DATO ATTO CHE:

- l'art. 5 del suddetto D.Lgs. n. 38/2021 prevede che: “Le Associazioni e le Società Sportive senza fini di lucro possono presentare all’Ente locale, sul cui territorio insiste l’impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l’ammodernamento è per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l’aggregazione e l’inclusione sociale e giovanile. Se l’ente locale riconosce l’interesse pubblico del progetto, affida direttamente la gestione gratuita dell’impianto all’associazione o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell’intervento e comunque non inferiore a cinque anni”;

l'art. 6 comma 1 del D.Lgs. n. 38/2021 prevede inoltre che “L'uso degli impianti sportivi in esercizio da parte degli enti territoriali è aperto a tutti i cittadini e deve essere garantito sulla base di criteri obiettivi a tutte le società sportive e associazioni sportive”.

Le società interessate potranno partecipare in raggruppamento nel rispetto dell’art. 68, c. 14, del D.lgs. 36/2023:

*)”Ai sensi dell’art. 68, comma 14, del Codice, “ la partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l’esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all’art. 95, comma 1, lett. d), sempre che l’operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali..”.

RITENUTO:

- opportuno avvalersi di questa facoltà di valorizzazione dei beni, attraverso una forma speciale di partenariato con i soggetti del mondo dello Sport che rappresenta peraltro una attuazione concreta del più ampio principio di sussidiarietà orizzontale di cui all’art. 118 ultimo comma della Costituzione;
- necessario fare in modo che la proposta elaborata dai soggetti eventualmente interessati, tenga in considerazione almeno il nucleo minimo di opere che devono essere garantite affinché l’Ente possa tenere in considerazione la proposta, riconoscendo l’interesse pubblico del progetto;
- che la durata dell’affidamento sarà proporzionalmente corrispondente al valore dell’intervento e comunque non inferiore a cinque anni;

Si precisa altresì che nel caso in cui l’Ente intenda organizzare eventi all’interno della struttura il concessionario si obbliga a lasciare libero l’impianto con preavviso di 30 giorni.

Tutto ciò premesso e considerato,

INVITA

Tutte le Associazioni e Società Sportive senza fini di lucro interessate che intendano accollarsi, con oneri interamente a proprio carico, la realizzazione di proposte progettuali ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 38/2021 finalizzate alla rigenerazione, riqualificazione o ammodernamento dell'impianto sportivo sopra elencato a presentare Manifestazione di interesse secondo quanto disciplinato dal presente Avviso.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito del Comune di Villafranca Tirrena ed è finalizzato a dare evidenza dell'istituto normativo di cui al predetto D.Lgs. n. 38/2021. La successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo il Comune di Villafranca Tirrena e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche o di obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Villafranca Tirrena, che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la procedura relativa al presente Avviso.

Resta inteso che la partecipazione alla presente fase di manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento. Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato ed integrato qualora richiesto dal Comune di Villafranca Tirrena e sarà comunque sempre verificato prima dell'eventuale affidamento nelle forme di legge, ai sensi e in analogia al dettato del D.Lgs n. 36/2023.

Possono presentare proposta progettuale, accompagnata da un Piano di Fattibilità Economico Finanziaria, le Associazioni e Società Sportive senza fini di lucro che non si trovino in una delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 né in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione a gare d'appalto o dalla stipula di contratti con la pubblica amministrazione. I progetti dovranno prevedere la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione degli impianti con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione e l'inclusione sociale e giovanile, nel rispetto di cui all'art. 6 comma 1 del D.Lgs. n. 38/2021.

Le domande di partecipazione alla manifestazione d'interesse, così come la richiesta di eventuale sopralluogo, dovranno pervenire entro 7 giorni dalla pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio e alla home page del Comune, in busta chiusa, sigillata con ceralacca presso il Settore I, in Via Don Luigi Sturzo n. 3 in Villafranca Tirrena, riportante sulla busta il mittente, la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI A RIQUALIFICARE E GESTIRE L' IMPIANTO SPORTIVO

“CUPOLA GEODETICA” - ART. 5 D. LGS 38/2021 – NON APRIRE”. Per eventuali informazioni rivolgersi allo scrivente Responsabile del Settore I: Mettere mail – tel <>0903310314