

GRIGLIA DEI CRITERI DI VALUTAZIONE

Procedura per la concessione amministrativa dell'area comunale destinata a Centro Cinofilo – Area ex Pirelli (Fig. 2 Part. 1685)

La valutazione delle offerte avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/progetto gestionale.

Il punteggio massimo attribuibile è pari a **100 punti**, così suddivisi:

- **Offerta tecnica:** massimo 90 punti
- **Offerta economica:** massimo 10 punti

A) OFFERTA TECNICA – MAX 90 PUNTI**1. Qualità del progetto gestionale – MAX 30 punti**

Sub-criterio	Punteggio massimo	Parametri di valutazione
Completezza, coerenza e fattibilità del progetto	10	Chiarezza degli obiettivi, sostenibilità organizzativa, congruità con le finalità dell'Avviso
Organizzazione del centro cinofilo	10	Struttura operativa, modalità di gestione, calendario attività
Coinvolgimento della comunità e iniziative formative	10	Attività educative, corsi, eventi, collaborazione con scuole/associazioni

2. Esperienza nel settore – MAX 20 punti

Sub-criterio	Punteggio massimo	Parametri oggettivi
Esperienza documentata superiore a 3 anni	10	1 punto per ogni anno oltre il terzo, fino a max 10
Gestione di strutture analoghe	5	2,5 punti per ogni struttura documentata
Collaborazioni con enti pubblici	5	1 punto per ogni collaborazione formalizzata

3. Organizzazione del servizio di contrasto al randagismo – MAX 15 punti

Sub-criterio	Punteggio massimo	Parametri
Modalità operative di intervento	5	Tempestività, procedure di recupero, sicurezza
Qualificazione del personale	5	Titoli professionali, certificazioni
Sistema di rendicontazione	5	Tracciabilità, reportistica periodica

4. Piano di manutenzione – MAX 15 punti

Sub-criterio	Punteggio massimo	Parametri
Programmazione delle attività	5	Piano dettagliato e calendarizzato
Frequenza interventi	5	Maggiore frequenza rispetto al minimo richiesto
Migliorie proposte	5	Interventi migliorativi aggiuntivi

5. Servizi aggiuntivi migliorativi – MAX 10 punti

Valutazione discrezionale tecnica su:

- servizi ulteriori rispetto agli obblighi minimi;
- iniziative innovative coerenti con la destinazione dell'area;
- attività a favore della collettività.

B) OFFERTA ECONOMICA – MAX 10 PUNTI

Il punteggio sarà attribuito secondo la seguente formula matematica:

$$P = \left(\frac{\text{Offerta del concorrente}}{\text{Offerta più alta}} \right) \times 10P$$

Dove:

- l'offerta più alta ottiene 10 punti;
- le altre offerte ottengono punteggio proporzionale.

Non sono ammesse offerte in ribasso rispetto al canone annuo base di € 8.517,60.