COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA

CITTÁ METROPOLITANA DI MESSINA

n. 15 Reg. del 29/04/2021

COPIA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Regolamentazione dei Servizi Cimiteriali - Prenotazione manufatti di nuova costruzione – Introduzione Art. 17/Bis nel Regolamento approvato con Deliberazione di C.C. n.° 32 del 25.09.1973

L'anno duemilaventuno, il giorno ventinove, del mese di Aprile, alle ore 10,00 e segg., nell'Aula Consiliare del Palazzo Municipale;
convocato il Consiglio ed invitati i Consiglieri con avviso notificato ai sensi dell'art. 48 della L.R. 16/1963, giusto referto del Messo Comunale, il medesimo si è riunito.

Procedutosi all'appello, risultano:

	Consiglieri		**Presenti**	**Assenti**
1	Lamberto	Gaetano	X	
2	Alessi	Gianfranca	X	
3	Castelli	Monica		X
4	Alizzi	Andrea	X	
5	Villari	Giacomo	X	
6	Bruno	Giovanna	X	
7	Giacobbe	Angelo	X	
8	Ramuglia	Riccardo	X	
9	Celeste	Antonio	X	
10	Imbesi	Elisa	X	
11	Micali	Salvatore	X	
12	Stramandino	Antonino	X	

Presenti: n. 11 Assenti: 1

Il Consigliere Castelli ha comunicato la motivazione dell'assenza pertanto è assente giustificata.

Constatato che il numero dei presenti è legale, il Presidente Lamberto assume quindi la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Alessandra Rella.

Vengono nominati scrutatori i Consiglieri: Alizzi, Bruno, Stramandino.

Ai sensi dell'art. 19 della L.R. 7/92, partecipa alla seduta il Sindaco Dott. Matteo De Marco.
Sono altresì presenti gli Assessori Russo,Costa e Di Salvo.

Originale firmato agli atti

Si passa allora alla trattazione del **terzo punto** all'ordine del giorno. Il Presidente legge la proposta, il verbale della commissione, l'emendamento del Consigliere Stramandino e i pareri dei responsabili del secondo e quarto settore sull'emendamento.

Interviene il Consigliere Imbesi chiedendo su quale base sia stata calcolata la percentuale del 50% e chiede anche cosa succede se la persona che ha pagato il 50% poi muore: chi deve corrispondere la restante somma? Il Segretario Comunale spiega che succede esattamente ciò che è previsto dal regolamento cimiteriale vigente.

La dott.ssa Restuccia fornisce ulteriori delucidazioni. Il Consigliere Imbesi chiede se è prevista la possibilità di togliere le tombe ultracentenarie. Il Segretario Comunale risponde che è già da parecchi mesi al vaglio degli uffici la bozza di regolamento cimiteriale aggiornata e che all'interno di quella bozza è prevista anche la possibilità accennata dal Consigliere Imbesi.

Interviene allora il Consigliere Stramandino che prende atto dei pareri espressi agli uffici sull'emendamento e dice che non vorrebbe che si attivasse un doppio binario tra chi ha la possibilità di dare l'acconto e chi no. Sul secondo punto concorda perché la formulazione lasciava spazio alla discrezionalità, superabile con la richiesta per esempio del l'ISE.

Interviene il Consigliere Ramuglia che ricorda che si tratta di modifiche al vetusto regolamento esistente ed in tempi brevi verrà sottoposto al Consiglio Comunale il nuovo regolamento. Interviene il Consigliere Micali dicendo che in questa maniera si tende a fare cassa solo per il comune. Interviene il Segretario Comunale precisando che tutti gli introiti sono vincolati esclusivamente alla costruzione di cimiteri o ai lavori di ampliamento, pertanto non si fa affatto cassa per il comune. Interviene il Consigliere Micali dicendo che l'acconto potrebbe essere richiesto al momento dell'inizio dei lavori. Il Segretario Comunale interviene precisando che la copertura finanziaria deve essere presente al momento dell'affidamento dei lavori che è precedente all'inizio dei lavori. Il Consigliere Micali dice che visti i chiarimenti della dott.ssa Rella l'anticipo dovrebbe essere in percentuale congrua: il 10 o 20%, stabilendo fin da subito che la restante parte, fino alla concorrenza del 50%, venga versata entro 30 giorni dall'inizio dei lavori. Interviene il Consigliere Celeste dicendo che si accoglie con favore la possibilità di edificare nuovi posti, ma sorge il dubbio sulla richiesta del 50% al momento dell'approvazione del progetto esecutivo. Si poteva chiedere il 30% al momento dell'approvazione del progetto esecutivo e la somma restante versarla immediatamente prima dell'inizio dei lavori; chiede se il richiedente cambia idea e non vuole più acquistare perde il 50% già versato. Il Segretario Comunale precisa che oggi viene definito anticipo, quindi in teoria il cittadino che cambiasse idea potrebbe ottenere la restituzione della somma

versata, ma ritiene che si debba fare una riflessione approfondita per valutare se continuare a definirlo anticipo o piuttosto caparra.

Si passa alla votazione sull'emendamento che non viene approvato con 8 voti contrari (Lamberto, Giacobbe, Alizzi, Bruno, Ramuglia, Villari, Alessi, Micali) e tre favorevoli (Stramandino, Imbesi, Celeste).

Si passa allora alla votazione della proposta che viene approvata con 2 astenuti (Imbesi e Celeste), due contrari (Micali e Stramandino) e 7 favorevoli (Lamberto, Giacobbe, Alizzi, Bruno, Ramuglia, Villari, Alessi).

Si passa con separata votazione alla approvazione della immediata esecutività che viene approvata con 2 astenuti (Imbesi e Celeste), due contrari (Micali e Stramandino) e 7 favorevoli (Lamberto, Giacobbe, Alizzi, Bruno, Ramuglia, Villari, Alessi).

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione;

VISTI i pareri acquisiti ai sensi dell'art. 53 della legge n. 142/90, recepito dalla L.R. 48/91 e L.R. 30/2000;

VISTO l' O.A.EE.LL. vigente in Sicilia come integrato con la L. R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le LL.RR. n°. 44/91, n°7/92, n°26/93, n°32/94, n°23/97, n°23/98 e n°30/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

In esito alla votazione sopra riportata

DELIBERA

1) Di approvare, così come formulata, l'allegata proposta di deliberazione il cui dispositivo si intende qui integralmente trascritto ad ogni effetto di legge.
2) Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12 L. R. n. 44/1991 e dell'art 134 comma 4 del TUEL.

COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

2° SETTORE – TECNICO MANUTENTIVO

PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

PROPONENTE: IL SINDACO – PROPOSTA n. 04 del 21.04.2021

Oggetto: Regolamentazione dei Servizi Cimiteriali - Prenotazione manufatti di nuova costruzione – Introduzione Art. 17/Bis nel Regolamento approvato con Deliberazione di C.C. n.° 32 del 25.09.1973

PREMESSO che con precedenti atti deliberativi sono stati regolamentati i servizi che, in ambito comunale, disciplinano la gestione dei cimiteri, tra cui la concessione Comunale dei manufatti e delle aree per la realizzazione di sepolture private;

VISTA la Deliberazione di C.C. n.° 32 del 25.09.1973 con la quale è stato approvato il regolamento per l'utilizzazione delle aree cimiteriali destinate a sepoltura;

VISTA la Deliberazione di G.M. n.° 04 del 16.01.2004 con la quale è stata regolamentata la prevendita delle celle e dei loculi nei Cimiteri Comunali nonché il ricevimento delle salme;

VISTO il D.P.R. 10.09.1990 n.° 285, che tra l'altro, disciplina specificatamente la costruzione dei cimiteri, la redazione dei piani cimiteriali con tutte le relative disposizioni tecniche generali e regolamentari;

CONSIDERATO che risulta necessario provvedere ad introdurre, nella suddetta regolamentazione, una nuova modalità per la concessione dei manufatti cimiteriali che consenta, agli interessati, la prenotazione, dopo l'approvazione progettuale, attraverso il pagamento di un versamento quale anticipo pari al 50% del corrispettivo da corrispondere per le concessioni di manufatti cimiteriali;

RAVVISATO che è necessario attivarsi, tenuto conto delle esigenze che si sono nel frattempo manifestate e allo scopo di evitare il manifestarsi di indisponibilità di nuove celle per la sepoltura dei defunti;

RITENUTO che al vigente regolamento possa essere introdotto "l'Art. 17/Bis" avente la seguente esposizione: "Per la concessione di manufatti cimiteriali di nuova costruzione, dopo l'approvazione del progetto tecnico di ampliamento cimiteriale, è data facoltà al Comune di Villafranca Tirrena di richiedere agli interessati, all'atto della prenotazione, un deposito cauzionale infruttifero pari al 50% del corrispettivo della tariffa vigente per le concessioni di manufatti cimiteriali"

Tutto ciò premesso;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1) **di approvare,** per le ragioni espresse in narrativa**,** una nuova norma, per la concessione dei manufatti cimiteriali, che consenta agli interessati la prenotazione, dopo l'approvazione progettuale, attraverso il pagamento di un versamento quale anticipo pari al 50% del corrispettivo da corrispondere;
2) **di introdurre,** al vigente regolamento, **"l'Art. 17/Bis"** avente la seguente esposizione: "Per la concessione di manufatti cimiteriali di nuova costruzione, dopo l'approvazione del progetto tecnico di ampliamento cimiteriale, è data facoltà al Comune di Villafranca Tirrena di richiedere agli interessati, all'atto della prenotazione, il pagamento di un versamento quale anticipo pari al 50% del corrispettivo da corrispondere per le concessioni di manufatti cimiteriali";
3) **demandare** tutti gli atti gestionali inerenti e consequenziali, al presente deliberato, ai Responsabili II Settore e del IV Settore;
4) **dichiarare** la deliberazione approvativa del presente provvedimento immediatamente esecutiva.

I L P R O P O N E N T E
F.to (S I N D A C O)
Dott. Matteo de Marco

COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERA N. 04 DEL 21.04.2021 espressi ai sensi della Legge N. 142/90 Art. 53 e L.R. n. 48/91 Art. 1 e successive modifiche ed integrazioni.

==========

PER LA REGOLARITA' TECNICA
SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE
Ufficio Tecnico Manutentivo
F.to (Per. Ind. Diego Giacobbe)

Lì 21.04.2021

==========

PER LA REGOLARITA' CONTABILE
SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
Ufficio Economico Finanziario
F.to (Dott.ssa Lucia Restuccia)

Lì 22/04/2021

==========

Ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.R. 44/91, per l'impegno relativo alla presente delibera si attesta la regolare copertura finanziaria sulla Missione _____ Programma_____ capitolo_____ del redigendo bilancio 2021.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
Ufficio Economico Finanziario
(Dott.ssa Lucia Restuccia)

COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA

c.a.p. 98049 **Città Metropolitana di MESSINA** Cod.Fisc. 00275560837
Via Don Luigi Sturzo, 3 - Tel. 090 33 10263 – Fax 090 33 63 91

L'anno 2021 il giorno 26 del mese di aprile alle ore 12:00 e ss. a Villafranca Tirrena (Me) nei locali municipali siti in Via don Luigi Sturzo n. 3 si è riunita la II commissione ritualmente convocata, con la partecipazione dei seguenti componenti:

Riccardo Ramuglia	Presidente
Angelo Giacobbe	Componente - Segratario
Salvatore Micali	Componente

L'ordine del giorno è il seguente:

1. Approvazione tariffe (TARI) anno 2021 – riduzioni/agevolazioni.
2. Regolamentazione dei servizi cimiteriali – Prenotazione manufatti di nuova costruzione – Introduzione art. 17/Bis del regolamento approvato con Deliberazione di CC n. 32 del 25.09.1973.

****

In merito al primo punto all'ordine del giorno: il Presidente espone la proposta di deliberazione, in particolare rappresenta che alla luce delle difficoltà economiche scaturenti dalla situazione epidemiologica che abbiamo vissuto e che ha riguardato alcune attività commerciali, si è ritenuto, come già nello scorso anno, di operare delle riduzioni / agevolazioni tariffarie per le attività, indicate specificamente, che sono state oggetto di chiusura forzata. Per quanto attiene la riduzione, essa viene indicata nel 25% della tariffa, mentre l'esenzione riguarda quella attività del tutto chiuse e avrà efficacia sino alla ripresa delle attività per i codici indicati. Il presidente, infine, evidenzia che il collegio dei revisori ha espresso parere favorevole alla proposta.

Interviene il consigliere Micali il quale manifesta di essere favorevole a qualsiasi agevolazione a favore di tutte quelle attività che sono state danneggiate dall'emergenza del Covid-19. Relativamente alla misura di riduzione pari al 25% per le utenze non domestiche soggette a sospensione obbligatoria, il consigliere Micali evidenzia che tale diminuzione appare inadeguata in considerazione del fatto che la maggior parte delle attività, che in questo periodo di pandemia sono rimaste aperte, hanno vissuto l'enorme disagio dovuto all'inserimento della Regione Sicilia nella fascia arancione/rossa perdendo quindi la possibilità di sfruttare le utenze dei comuni limitrofi, motivo per il quale la riduzione del 25% andrebbe aumentata. Resta totalmente favorevole all'esenzione, sino alle riprese della attività, per le palestre e altre attività indicate. Viene

contattata telefonicamente la responsabile del III settore dott.ssa Restuccia la quale fornisce i chiarimenti richiesti dai consiglieri presenti ed in particolare evidenzia che la percentuale di riduzione è stata rapportata, sia alla cifra massima impiegata lo scorso anno, sia con quanto stabilito dal Ministero.

Il consigliere Micali rappresenta che quanto affermato dalla dott.ssa Restuccia andava inserito nelle premesse della proposta di deliberazione, perché quest'ultima cosi come esposta indica che per le "sopradette esenzioni o agevolazioni la copertura sarà assicurata attraverso le misure nazionali e regionali adottate per far fronte all'emergenza COVID-19" motivo per il quale il consigliere sostiene che si poteva aumentare la percentuale di riduzione.

P.Q.M.

Dopo ampia discussione, la commissione esprime parere favorevole con il voto unanime di tutti i componenti.

****

In merito al secondo punto all'ordine del giorno: il Presidente rappresenta che l'argomento in oggetto è la modifica dell'esistente regolamento con l'introduzione dell'art. 17bis che prevede la possibilità di prenotazione di un posto, già dal momento del approvazione del progetto di costruzione, con il pagamento a prenotazione del 50% del costo finale. Il presidente evidenzia in ogni caso che è in corso di stesura il nuova regolamento cimiteriale che andrà a sostituire l'esistente del 1973.

Interviene il consigliere Micali il quale relativamente a questo punto dichiara che il deposito cauzionale pari al 50% della tariffa vigente è a suo avviso eccessivo e che lo stesso, inoltre, potrebbe essere chiesto, ed in maniera ridotta rispetto a quello previsto, non alla approvazione del progetto tecnico di ampliamento cimiteriale, bensì, all'inizio dei lavori del suddetto ampliamento, questo per poter dare agli utenti una tempistica più o meno certa sull'esecuzione dei lavori, in considerazione del fatto che tra l'approvazione del progetto e l'inizio lavori potrebbero passare anche anni. Intervengono i consiglierei Giacobbe e Ramuglia i quali evidenziano che l'approvazione del progetto è il momento iniziale in cui l'utente ha facoltà di prenotazione; peraltro la detta prenotazione potrà essere fatta, in caso di posti disponibili, sino al completamento dei lavori.

P.Q.M.

Dopo ampia discussione, la commissione esprime parere favorevole a maggioranza in merito a questa proposta, con voto favorevole dei consiglieri Ramuglia e Giacobbe ed il voto contrario del consigliere Micali.

****

Il presente verbale viene chiuso alle ore 13.25 e si compone di n. 1 pagina e di n. 2 facciata.

L.C.S.

Comune di Villafranca Tirrena – Prot. 0009579 del 28-04-2021 in arrivo

Al Sig. Sindaco
del Comune di Villafranca Tirrena,
dott. Matteo De Marco

Al Presidente del Consiglio Comunale,
sig. Gaetano Lamberto

Al Segretario Comunale,
dott.ssa Alessandra Rella

e p.c. a tutti i Sigg.ri Consiglieri Comunali

**EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 04 DEL 21/04/2021,
INSERITA AL PUNTO 3 DELL'ODG – SEDUTA DEL 29 APRILE 2021**

Oggetto: *Regolamentazione dei Servizi Cimiteriali – Prenotazione manufatti di nuova costruzione – Introduzione Art. 17/Bis nel Regolamento approvato con Deliberazione di C.C. n.° 32 del 25.09.1973.*

Il sottoscritto Consigliere Comunale Stramandino Antonino,

IN VIRTU' DELL'art. 9, commi 6-7, a norma dei quali *I Consiglieri hanno facoltà di presentare, almeno 24 ore prima, emendamenti sulle proposte di deliberazioni iscritte all'ordine del giorno del Consiglio Comunale*; inoltre, *Costituiscono emendamenti le correzioni di forma, le modificazioni, integrazioni e parziali sostituzioni del testo della proposta di deliberazione. Gli emendamenti devono essere presentati per iscritto.*

RAVVISATO CHE una misura fissa e predeterminata pari al 50%, a titolo di anticipo, sul corrispettivo da versare come da tariffa vigente per le concessioni di manufatti cimiteriali può apparire ad alcune categorie sociali troppo onerosa specie se la richiesta avviene all'indomani di un lutto familiare;

RITENUTO OPPORTUNO garantire a tutti i cittadini l'accesso alle sepolture, la compravendita di celle e loculi all'interno dei cimiteri comunali, a prescindere dalle condizioni sociali ed economiche in cui versano le famiglie d'appartenenza;

RITENUTO OPPORTUNO tenere conto della data del decesso del defunto, qualora fosse sopravvenuta;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI EMENDARE

il punto 2 della proposta di deliberazione n. 04 del 21.04.2021, formulata dal Sindaco, come segue.

1) **SOSTITUIRE "pari al 50%" CON:**
   "*in una misura percentuale fino al 50%*".
2) **AGGIUNGERE UN SECONDO COMMA CONTENENTE IL TESTO:**
   "*La misura percentuale del versamento, a titolo di anticipo, sul corrispettivo dovuto viene stabilita dal competente Ufficio di comune accordo col richiedente, avuto riguardo alle condizioni sociali ed economiche della famiglia del medesimo, le quali non possono in alcun caso recare pregiudizio*".
3) **AGGIUNGERE UN TERZO COMMA CONTENENTE IL TESTO:**
   "Il Comune di Villafranca Tirrena garantisce un ordinato accesso alle sepolture. Si impegna, inoltre, a limitare il più possibile i disagi derivanti dal protrarsi dell'attesa a fronte di un elevato numero di richieste".

Distinti Saluti
Villafranca Tirrena (ME), 27/04/2021

Il Consigliere Comunale
dott. Antonino Stramandino
(firma autenticata digitalmente)

COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA

c.a.p. 98049 **Città Metropolitana di MESSINA** Cod.Fisc. 00275560837

Via Don Luigi Sturzo, 3 - Tel. 090 33 101

Prot. N. 9637 28 APR. 2021

Al Presidente del Consiglio Comunale

Sede

EMENDAMENTO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 4 DEL 21/04/2021

PROT. 9579 DEL 28/04/2021

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

-In merito al punto 1) *sostituire "pari al 50% con "in una misura percentuale fino al 50%"*

si esprime parere favorevole ancorché la percentuale di incasso risulti strettamente collegata alla costruzione dei loculi di cui alla determina del 3° Settore n° 993/2020;

- In merito al punto 2) parere contrario non essendo possibile determinare discrezionalmente la misura percentuale in base alle condizioni sociali considerato , tra l'altro, che trattasi di vendita di loculi in vita;

- In merito al punto 3) non si esprime alcun parere non rilevando contabilmente.

Il Responsabile del 4° Settore

Dott.ssa Lucia Restuccia

COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Oggetto: Emendamento alla proposta di Deliberazione n.° 04 del 21.04.2021 - Prenotazione manufatti di nuova costruzione – Introduzione Art. 17/Bis nel Regolamento approvato con Deliberazione di C.C. n.° 32 del 25.09.1973

Al **Sindaco**

Al **Presidente**
del Consiglio Comunale

Al **Segretario Comunale**

LORO SEDI

In riferimento all'emendamento, assunto al protocollo **n.° 9579 del 28.04.2021**, del Consigliere Dott. Stramandino Antonino, riguardante l'introduzione dell'Art. 17/Bis" nella regolamentazione dei servizi cimiteriali, questo Ufficio, valutato il contenuto della richiesta di modifica della proposta, esprime ***parere contrario*** per le seguenti motivazioni:

- in merito al punto 1) si ritiene di non dover modificare la percentuale del 50% stabilita, poiché appare utile all'Ente la possibilità di introitare almeno la metà del corrispettivo da versare in modo da garantire la realizzazione delle opere anche in considerazione delle cifre comunicate dal III Settore come necessarie alla realizzazione dei lavori di ampliamento;
- in merito al punto 2) questo Ufficio ritiene di non poter stabilire discrezionalmente il corrispettivo di anticipo da far versare ai cittadini richiedenti e che sia piuttosto necessario garantire una uniformità predefinita di trattamento;
- in merito al punto 3) si ritiene che l'integrazione proposta esuli dal "contenuto tipico" del regolamento oggettivato.

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE
Ufficio Tecnico Manutentivo
(Per. Ind. Diego Giacobbe)

COMUNE DI VILLAFRANCA TIRRENA
2° SETTORE
TECNICO MANUTENTIVO

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL CONSIGLIERE ANZIANO	IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to G. ALESSI	f.to G. LAMBERTO	f.to A. RELLA

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio

il ……..…… col n…….del R. P.
e vi rimane per 15gg.

IL MESSO

……..…….

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione del Messo, che la presente deliberazione venne pubblicata all'Albo di questo Comune dal giorno .....……...…..... al giorno ….....……..……..... a norma dell'art.11 della L.R. 3.12.1991, n.44 e che contro la stessa.....sono stati presentati reclami.

IL MESSO

……..…….

in fede **IL SEGRETARIO COMUNALE**

Dalla Residenza Municipale, li ....

IL SEGRETARIO COMUNALE

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29/04/2021

☐ perché decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. 44/91)

☒ perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

Dalla Residenza Municipale, li 29/04/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to A. RELLA